

ZMLUVA O DIELO

Uzatvorená na podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka na dodanie služby vypracovanie
projektovej dokumentácie „Dom smútku v obci Kochanovce“

1. Zmluvné strany:

Objednávateľ: Obec Kochanovce 

Kochanovce 46, 086 46 Hankovce, okres Bardejov, Prešovský kraj, IČO: 00322148

Zastúpená: Ing. Jana Lazoriková, starostka, 0904425369,
obeckochanovce@gmail.com

Zhotoviteľ: Ing. Marek Kovaľ, Bajkalská 4864/25, 080 01 Prešov

autorizovaný stavebný inžinier

0908839373, kovalmarek@gmail.com

IČO: 47 793 252, DIČ: 1078340340

bank.spojenie: ČSOB Prešov, IBAN: SK0975000000004020030539

Zhotoviteľ a Objednávateľ (ďalej aj ako „Zmluvné strany“) týmto uzatvárajú medzi sebou podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka túto zmluvu o dielo (ďalej len aj ako „Zmluva“).

2. Predmet zmluvy

1./ zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vypracovanie kompletnej dokumentácie stavby „Dom smútku v obci Kochanovce“ v rozsahu:

- zmeny stavby pred jej dokončením

Pre stavebné objekty:

SO 101 – DOM SMÚTKU

SO 201 – OPLOTENIE A OPORNÝ MÚRIK

SO 202 - SPEVNENÉ PLOCHY A SADOVÉ ÚPRAVY

SO 301 – VODOVODNÁ PRÍPOJKA

SO 302 – VĽASNÁ ŽUMPA

Súčasťou projektovej dokumentácie bude aj celková situácia, statické posúdenie, požiarne ochrana, súhrnná technická správa, rozpočet a výkaz výmer.

2./ projektová dokumentácia bude podkladom pre stavebný úrad a ako podklad začatiu Verejného obstarávania

3./objednávateľ sa zaväzuje, že dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie

3. Rozsah a obsah vypracovania dokumentácie

1./projektová dokumentácia bude spracovaná v rozsahu pre zmenu stavby pred jej dokončením vrátane rozpočtu a výkazu výmer na stavbu. Dokumentácia bude dodaná v 6 vyhotoveniach + 1 x v elektronickej forme vo formáte pdf.

2./ Obsahom projektovej dokumentácie stavby je:

A: SPRIEVODNÁ SPRÁVA

B: SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

B1: POŽIARNA OCHRANA

B2: STATICKÝ POSUDOK

C: SITUÁCIA

D: VÝKRESOVÁ ČASŤ

E: FOTODOKUMENTÁCIA, EXISTUJÚCI STAV

F: ROZPOČET A VÝKAZ VÝMER

4. Termíny a spôsob plnenia

1./ Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá objednávateľovi predmet zmluvy v rozsahu a obsahu podľa čl. 3 tejto zmluvy najneskôr do 8 pracovných dní odo dňa podpísania zmluvy o dielo a jej doručenia.

2./ Počas spracovávania objednávateľ a zhotoviteľ budú navzájom konzultovať dispozičné a iné riešenia stavby – Dom smútku.

3./ Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo v uvedených termínoch v tejto zmluve. Ak tak neurobí je povinný zaplatiť objednávateľovi za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,5% ceny diela.

4./ Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť faktúru za vyhotovené a prevzaté dielo v termíne podľa tejto zmluvy. Ak tak neurobí je povinný zaplatiť zhotoviteľovi za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,5% ceny diela.

5./ Objednávateľ potvrdí prevzatie predmetu zmluvy na odovzdávacom protokole zhotoviteľa a zašle ho poštou zhotoviteľovi.

5. Cena a platobné podmienky

1./ Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je **4000,- eur**, suma slovom: **štyritisíc eur**, ktorá je cenou pevnou po celú dobu plnenia zmluvy. Zhotoviteľ nie je platca DPH.

2./ Právo fakturovať za plnenie predmetu zmluvy vzniká zhotoviteľovi až po doručení spracovanej projektovej dokumentácie v rozsahu podľa tejto zmluvy objednávateľom prostredníctvom pošty.

3./ Pri splnení podmienok uvedených v bode 2, je zhotoviteľ oprávnený fakturovať za vykonané a odovzdané dielo objednávateľovi.

4./ Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na spôsobe úhrady za dielo nasledovne:

a) prvú splátku v sume 2000,00 eur sa objednávateľ zaväzuje uhradiť do 14 dní od odovzdania diela na účet zhotoviteľa vystavenou faktúrou a v prípade neúspešnosti podaného projektu za účelom čerpania prostriedkov z eurofondov, ktorého prílohou je toto dielo, sa objednávateľ zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi zostávajúcu sumu v splátkach nasledovne:

druhú splátku 700 eur – do 15.02.2016

tretiu splátku 700 eur – do 31.03.2016

štvrtú splátku 600 eur – do 15.05.2016

b) prvú splátku v sume 2000,00 eur sa objednávateľ zaväzuje uhradiť do 14 dní od odovzdania diela na účet zhotoviteľa vystavenou faktúrou ak podaný projekt na čerpanie prostriedkov z eurofondov bude úspešný, zaväzuje sa objednávateľ zhotoviteľovi uhradiť zostávajúcu sumu na účet po vystavení faktúry do 14 dní od jej doručenia objednávateľovi.

6. Zodpovednosť zmluvných strán

1./ Dielo sa považuje za riadne vykonané, ak ho zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v lehote plnenia podľa tejto zmluvy a keď v stavebnom konaní bolo potvrdené, že dielo je vyhotovené bez nedostatkov.

2./ Dielo riadne vykonané je objednávateľ povinný prevziať.

3./ V prípade neúplnosti a nedostatkov diela zistených objednávateľom alebo stavebným úradom, ktoré neumožňujú vydať stavebným úradom právoplatné stavebné povolenie na zhotovenie diela je zhotoviteľ povinný neúplnú časť projektovej dokumentácie spracovať najneskôr do 48 hodín, odo dňa vznesenia písomnej požiadavky na dopracovanie neúplnej projektovej dokumentácie.

7. Osobitné dohodnutia

1./ Jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy sa môžu meniť, prípadne zrušiť len obojstrannou dohodou písomnými dodatkami, podpísanými oboma zmluvnými stranami.

2./ Na dielo vyhotovené v zmysle tejto zmluvy si vyhradzuje zhotoviteľ autorsko-právnu ochranu v zmysle Zákona č. 618/2003 Z. z. v znení neskorších právnych úprav.

3./ Práva a povinnosti objednávateľa i zhotoviteľa, ak nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a predpismi s ním súvisiacimi.

4./ Táto zmluva je vyhotovená v 3 vyhotoveniach, z ktorých po jej podpísaní obdrží 1 vyhotovenie zhotoviteľ a 2 vyhotovenia objednávateľ.

5./ Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, s jej obsahom plne súhlasia a na znak súhlasu ju bez výhrad podpisujú.

V Kochanovciach dňa... 20.7.2015

V Prešove dňa 20.7.2015

Za objednávateľa:



Za zhotoviteľa:

Ing. Marek KOVAL
Bajkalská 4864/25, 080 01 Prešov